



# SCHIMMELSCHADENSANIERUNG

DAMIT SIE FREI DURCHATMEN KÖNNEN

Bei Schimmelbefall muss sofort gehandelt werden. Denn Schimmel gefährdet die Gesundheit: Er kann unter anderem Allergien und Atemwegserkrankungen auslösen. Deshalb sind bei der Sanierung auch besondere Vorsichtsmaßnahmen erforderlich.

## DIE URSACHE? - SCHIMMELSCHADEN

Schimmel entsteht z. B., wenn sich Feuchtigkeit an kalten Wänden niederschlagen kann oder nach Wasserschäden. Typisch sind schwarze Flecken und der muffige Geruch. Schimmelpilzbefallener Putz und Tapeten müssen sorgfältig entfernt werden.

## DIE SYSTEMLÖSUNG

### 1. Sofortmaßnahmen

Um die Raumluftbelastung in Bezug auf gesundheitsgefährdende Schimmelsporen zu reduzieren und die Geruchsbeeinträchtigung zu minimieren, können vor Beginn der Sanierungsarbeiten spezielle Luftreinigungsgeräte aufgestellt werden, die mit HEPA-Filtern und Aktivkohlefiltern ausgestattet sind. Diese Maßnahme dient dem schnellen Schutz der Bewohner.

### 2. Abschottung

Der schimmelkontaminierte Bereich (Schwarz-Bereich) wird staubdicht vom nicht kontaminierten Bereich (Weiß-Bereich) abgeschottet. Der Zugang wird gegebenenfalls durch eine Einkammerschleuse ermöglicht. Um eine Verbreitung der Schimmelsporen in die nicht schimmelpilzbefallenen Bereiche zu verhindern, wird im Sanierungsbereich ein Unterdruckgerät mit HEPA-Filter installiert.

### 3. Schimmelsanierung

Die schimmelbefallene Tapete und Putz werden entfernt. Bei diesen Arbeiten werden, angelehnt an die Asbestsanierung und gemäß den Leitfäden des Umweltbundesamtes, die notwendigen Schutzmaßnahmen getroffen. Das kontaminierte Material wird entsorgt. Es erfolgt eine Desinfektionsmaßnahme des Sanierungsbereichs mit 70%igem Isopropanol, der eventuell vorhandene Mycelreste abtötet. Erst dann kann das Mauerwerk z. B. mit Klimaplatten von innen wärmegeklärt und die Wandoberfläche dekorativ gestaltet werden.



## EINTEILUNG SCHWARZ-WEIß-BEREICH

Die meisten Sporen der Schimmelpilze sind schädlich für die Gesundheit. Sie verteilen sich in der Raumluft und werden dann eingeatmet – was z. B. zu Schäden der Atemwege führen kann. Deshalb muss eine weitere Verbreitung der Schimmelsporen bei der Sanierung vom befallenen, „schwarzen“ Bereich zum nicht befallenen „weißen“ Bereich durch spezielle staubdichte Abschottungen und Schleusen verhindert werden.

## STIFTUNG WARENTEST URTEIL: GUT - MIT ABDICHTUNGSTECHNIK HORNIG SCHIMMEL SICHER BESEITIGEN

Sowohl das Landesgesundheitsamt Baden-Württemberg als auch die Stiftung Warentest haben das von uns eingesetzte Isopropanol getestet. Bei der Stiftung Warentest gab es das Qualitätsurteil „gut“ – ein Spitzenwert.

## AMTLICH GETESTET - DAS SYSTEM ENTSPRICHT DEN BUNDESWEIT GELTENDEN RICHTLINIEN

Die Sanierung entspricht den bundesweit geltenden Richtlinien und Leitfäden zur Beseitigung von Schimmelschäden in geschlossenen Wohnräumen – unter anderem des Umweltbundesamts und des Landesgesundheitsamts Baden-Württemberg.

## DIE VORTEILE IM ÜBERBLICK

- Schnelle Verbesserung der Wohnsituation
- Verhinderung der Ausbreitung der Schimmelsporen
- Dauerhafte Sanierung und Beseitigung des Schimmels
- Besseres Wohnklima

## REFERENZEN



Geschäftshaus in  
Nortorf



Geschäftshaus in  
Nortorf



Villa Stadtfeld in  
Schleswig